

Eladó Családi ház, 190 m², 200 m² telek, Esztergom

157 000 000 Ft (~392 726 €)

FANNINGATLAN



Adatlap sorszáma:	#713200068
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Eladó családi ház és üzlethelyiség Esztergomban!

Eladó családi ház és üzlethelyiség Esztergomban!

Esztergomban, a belvárostól néhány perc sétányira eladó egy 2 szintes, összesen 190 m² területű ingatlan.

Az ingatlan alsó szintje jelenleg üzlethelyiségnek, cukrászdának van kialakítva, berendezve, gépekkel, konyhával, valamint személyzeti öltözővel, zuhanyzóval, stb.

A felső szinten egy lakás került kialakításra, nagyméretű nappalival, konyha-étkezővel, 2 szobával, fürdőszobával, spejz és tároló helyiséggel. A lakásnak 2 kényelmes méretű erkélye van.

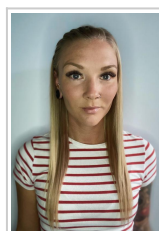
A fűtésről gázkazán, valamint hűtőfűtő klíma gondoskodik.

Az alsó és felső szint külön mérőórákkal, valamint kazánnal rendelkezik.

A külön bejáratot, valamint külön mérőórakat és fűtési lehetőséget tekintve az ingatlanban sok lehetőség rejlik: akár a cukrászda további üzemeltetése, akár étterem, bolt kialakítása, de az alsó szint lakássá alakítása is.

Közelben található bevásárlási, iskola, óvoda, bölcsőde, vasútállomás, buszmegálló.

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Meszes-Bábszki Fanni
Irodavezető

+36 30 398-9079
fanningatlan@gmail.com